Отчет о финансово-хозяйственной деятельности МКД за 2014 год

	Общая площадь жилого дома (м2)	**366.56**
	Адрес: г. Приозерск, ул. Ленина, 74	
	Утвержденный тариф на содержание	**11.26**
	НАЧИСЛЕНО	12348.30
	СОБРАНО	8041.49
	ВЫПОЛНЕНО	14403.94
	Фактический тариф за 1 м2 в месяц составил	
	Содержание	руб. в год
1	***Уборка помещений и придомовой территории***	**704.60**
	**Подметание и влажная уборка лестничных клеток; подметание придомовой территории; уборка мусора; очистка урн от мусора; уборка газонов; очистка от снега наружных площадок у входных площадок у входных дверей; посыпка песком;*	
	** Механическая очистка территории от мусора, снега, подсыпка песчано-соляной смесью;*	*617.78*
	**Дезинсекция и дератизация подвалных помещений.*	*86.82*
2	***Содержание общего имущества***	***7706.09***
	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных коммуникаций:	
	** Проведение технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений МКД;*	
	** Обеспечение работоспособности инженерного оборудования и удовлетворительного состояния конструктивных элементов МКД;*	
	** Выполнение аварийно-восстановительных работ, обеспечивающих нормальную работоспособность инженерных коммуникаций и конструктивных элементов;*	*3400.00*
	** Подготовка МКД к сезонной эксплуатации - остекление подъездов и ремонт теплоизоляции трубо-проводов в случае необходимости, консервация систем отопления, перекрытие, слив, заполнение и развоздушивание системы отопления и ГВС и др.;*	
	** охрана труда и пожарная безопасность*	*66.64*
	** Выполнение работ по заявкам (материалы);*	*595.69*
	** Исследование качества воды;*	*19.96*
	** Управление МКД.*	*3271.15*
	Техническое обслуживание электротехнических устройств:	
	** Обслуживание, обследование, устранение повреждений и неисправностей электротехнических устройств, в т.ч. и при проведении плановых и внеплановых осмотров (смена перегоревших электролампочек, ремонт выключателей, патронов, мелкий ремонт электропроводки, снятие показаний, общедомовых приборов учета и др.);*	*327.66*
	** Электроэнергия мест общего пользования;*	*24.99*
3	***Услуги аварийной службы***	***1429.58***
4	***УчНачПлаты (Услуги РИЦ)***	***1814.47***
5	***Обслуживание ОПУ***	
6	***Вывоз ТБО***	***2749.20***

	Текущий ремонт	
	Утвержденный тариф на текущий ремонт	**9.7**
	Остаток денежных средств по данной статье на 01.01.14г.	
	НАЧИСЛЕНО	***10672.9***
	СОБРАНО	***6281.2***
	ВЫПОЛНЕНО	***0.0***
	Остаток денежных средств по данной статье на 01.01.15г.	***6281.23***
7	***Расходы по текущему ремонту***	***0.00***
		руб. в год
	Капитальный ремонт	
	Остаток денежных средств по данной статье на 01.01.14г.	***0.00***
	НАЧИСЛЕНО	***0.00***
	СОБРАНО	***0.00***
	ВЫПОЛНЕНО	***0.0***
	Остаток денежных средств по данной статье на 01.01.15г.	***0.00***
	Расходы по капитальному ремонту	***0.00***

Виды услуг	***Тариф*** действующий
Содержание общего имущества	***4.4***
Уборка помещений и придомовой территории	***0***
Услуги АДС	***1.2***
УчНачПл	***1.4***
Вывоз ТБО	***2.5***
Обслуживание ОПУ	

Общий тариф	***9.5***
Текущий ремонт	***5***
Обслуживание домофонов	
Обслуживание ВДГО	

Главный бухгалтер ***Веревкина Н.А.***