

## Отчет о финансово-хозяйственной деятельности МКД за 2015 год

<b>Адрес: г. Приозерск, ул. Чапаева 34</b>			
Общая площадь жилого дома (м2)	<b>6,385.55</b>		
Утвержденный тариф на содержание	<b>11.90</b>		
Тариф расчетный на 2016г.	17.19		
<b>Содержание общего имущества</b>			
	<i>Начислено</i>	<i>Оплачено</i>	<i>Выполнено</i>
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>1,129,350.62</b>	<b>1,123,318.80</b>	<b>1,317,544.98</b>
Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных коммуникаций			334,428.44
Техническое обслуживание электротехнических устройств			17,907.80
Плата за электроэнергию мест общего пользования			19,007.44
Общексплуатационные услуги			258,726.30
Услуги РИЦ			63,217.85
Обслуживание и ремонт ВДГО			55,808.16
Обслуживание домофона			
Уборка помещений и придомовой территории (в т.ч. механическая очистка территории от снега, вывоз мусора с придомовой территории, вывоз порубочных остатков, покос травы, дератизация)			268,994.22
Вывоз ТБО			191,568.60
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии			15,325.26
Услуги аварийно-диспетчерской службы			92,560.91
<b>Текущий ремонт</b>			
Утвержденный тариф на текущий ремонт	<b>6.73</b>		
<b>Остаток на 01.01.15г</b>	<b>491,104.62</b>		
	<i>Начислено</i>	<i>Оплачено</i>	<i>Выполнено</i>
	<b>439,070.62</b>	<b>413,378.83</b>	<b>141,322.00</b>
Т/Ц: ст.леж. ГВ, д. 50 - 3 м.			2,471.00
Кв.13: рем. ст.ГВ, д. 16 - 1			1,274.00
Кв. 56 - 53: зам. уч. Фан. Тр110 - 3,75			2,719.00
Кв. 101 - 98: зам. уч. Фан. Тр110 - 2,75			3,578.00
Кв. 105 - 119, 16 - 18: эл.монтаж. Раб.			55,465.00
Кв. 61 - 63: эл. монт.раб.			9,461.00
Кв.52: канал.ст. - 2 м.			1,882.00
Кв.44: замена стояка пол.суш - 2 м.			2,398.00
Кв.5-8: канал.ст. - 6 м.			4,957.00
Кв.103: замена плоского стального радиатора - 1 шт.			5,749.00
Герметизация межпанельных швов			9,360.00
б под., подвал: монт. Полив. Тр-да д.16-20 м.			15,358.00
Кв. 15: смена чуг. Радиат			3,350.00
Кв.100,102,103:замена ст. д.25-6 м.			6,800.00
Установка пандуса			16,500.00
<b>Справочно:</b>			
ИП Сентябов В.В. (аренда помещения)	39,737.22	19,737.22	
<b>Итого собрано:</b>		<b>19,737.22</b>	

	<i>Остаток на 01.01.16г.</i>			<b>782,898.67</b>
	<b>Капитальный ремонт</b>			
	<i>Остаток на 01.01.15г.</i>			<b>322,920.10</b>
			2.58	
	<i>Остаток на 01.01.16г.</i>			<b>322,922.68</b>
	<i>*Сведения о размере средств собственников на спец счете/счете регионального оператора формирующие фонд капитального ремонта</i>			
			489,152.63	

Генеральный директор  
ООО "Управдом"

Федотова Е.М.