

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности МКД за 2016 год

Адрес: г. Приозерск, ул. Чапаева 22			
Общая площадь жилого дома (м2)	4,525.39		
Утвержденный тариф на содержание	18.01		
Тариф расчетный на 2017г.			22.65
Содержание общего имущества			
	<i>Начислено</i>	<i>Оплачено</i>	<i>Выполнено</i>
Содержание общего имущества:	1,041,571.94	963,251.85	1,232,693.75
Согласно, Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"			304,262.24
Техническое обслуживание электротехнических устройств			31,031.31
Плата за электроэнергию мест общего пользования			13,771.32
Расходы на ГВС, ХВС и стоки, электроэнергия, аренду, вывоз мусора, тех. Обслуживание пож. Сигнализации, услуги связи, хозтовары, обучение мерам пожарной безопасности, обучение эл. Технического персонала.			209,997.81
Услуги РИЦ			100,761.83
Обслуживание и ремонт ВДГО			41,820.10
Обслуживание домофона			47,215.72
Уборка помещений и придомовой территории (в т.ч. механическая очистка территории от снега, вывоз мусора с придомовой территории, вывоз порубочных остатков, покос травы, дератизация)			257,131.68
Вывоз ТБО			147,219.98
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии			12,813.12
Услуги аварийно-диспетчерской службы			66,668.64
Текущий ремонт			
Утвержденный тариф на текущий ремонт	4.30		
Остаток на 01.01.16г	-32,569.29		
	<i>Начислено</i>	<i>Оплачено</i>	<i>Выполнено</i>
	206,813.96	187,472.43	151,466.00
Замена стояков ХВС и ГВС кв.55-52-58, 61-64			44,839.00
Остекление 1,3,6 подъезды			1,106.00
Ремонт стояка ГВС кв.57			1,025.00
Замена сгонов на ЦО кв.42			1,809.00
Ремонт участка стояка ЦО кв.52			2,412.00
Ремонт участка стояка ЦО кв.55			5,298.00
Установка мет.дверей (5 шт) 2-5 подъезд			70,500.00
Электромонтажные работы кв.24-26			8,677.00
Установка мет.дверей 1 подъезд			15,800.00
Остаток на 01.01.17г.			3,437.14
Капитальный ремонт			

	*Сведения о размере средств собственников на спец счете/счете регионального оператора формирующие фонд капитального ремонта		390,586.48	



