

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности МКД за 2016 год

Адрес: г. Приозерск, ул. Чапаева 28			
Общая площадь жилого дома (м2)	4,867.70		
Утвержденный тариф на содержание	18.00		
Тариф расчетный на 2017г.			21.01
Содержание общего имущества			
	Начислено	Оплачено	Выполнено
Содержание общего имущества:	1,063,392.13	1,053,949.65	1,227,265.29
Согласно, Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"			382,415.41
Техническое обслуживание электротехнических устройств			33,298.69
Плата за электроэнергию мест общего пользования			16,255.92
Расходы на ГВС, ХВС и стоки, электроэнергия, аренду, вывоз мусора, тех. Обслуживание пож. Сигнализации, услуги связи, хозтовары, обучение мерам пожарной безопасности, обучение эл. Технического персонала.			223,436.04
Услуги РИЦ			107,850.91
Обслуживание и ремонт ВДГО			31,466.81
Обслуживание домофона			18,900.06
Уборка помещений и придомовой территории (в т.ч. механическая очистка территории от снега, вывоз мусора с придомовой территории, вывоз порубочных остатков, покос травы, дератизация)			179,135.01
Вывоз ТБО			157,966.56
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии			5,000.00
Услуги аварийно-диспетчерской службы			71,539.88
Текущий ремонт			
Утвержденный тариф на текущий ремонт	6.00		
Остаток на 01.01.16г	-246,255.75		
	Начислено	Оплачено	Выполнено
	350,388.00	352,721.99	227,345.22
Ремонт стояка п/сушителя 1 подъезд			2,576.00
Замена стояка п/сушителя кв.53			3,080.00
Электромонтажные работы			69,293.00
Замена чугунного радиатора кв.73			5,575.00
Замена задвижек ЦО теплоцентр			11,128.00
Теплоизоляционные работы в теплоцентре			9,539.00
Электромонтажные работы кв.46-48			7,718.00
Замена участка стояка ЦО кв.49			2,514.00
Устройство уличного освещения над подъездами			26,482.00
Замена стального радиатора кв.31			4,461.00
Ремонт стояка ЦО кв.32			1,659.00
Подготовка помещения АИТП			10,295.00
Эл.монтажные работы кв.55-57			8,620.00
Замена стального радиатора кв.31			5,623.00
Устройство бетонного приямка			3,981.00
Замена участка стояка канализации кв.24			1,921.00
Замена стального радиатора кв.73 (кухня и м.комната)			7,319.00
Замена стояка ЦО кв.79 и радиатора кв.76			22,119.00

	Замена стояка кв.77			5,322.00
	Изготовление и установка стальных дверей			11,733.66
	Изготовление и установка стальных решеток			6,386.56
	Остаток на 01.01.17г.			-120,878.98
	Капитальный ремонт			
	*Сведения о размере средств собственников на спец счете/счете регионального оператора формирующие фонд капитального ремонта		737,476.83	

