

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности МКД за 2016 год

Адрес: г. Приозерск, ул. Чапаева 35			
Общая площадь жилого дома (м2)	3,238.40		
Утвержденный тариф на содержание	19.43		
Тариф расчетный на 2017г.			20.81
Содержание общего имущества			
	Начислено	Оплачено	Выполнено
Содержание общего имущества:	790,478.88	746,030.59	808,822.31
Согласно, Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"			228,970.74
Техническое обслуживание электротехнических устройств			22,159.91
Плата за электроэнергию мест общего пользования			11,295.23
Расходы на ГВС, ХВС и стоки, электроэнергия, аренду, вывоз мусора, тех. обслуживание пож. Сигнализации, услуги связи, хозтовары, обучение мерам пожарной безопасности, обучение эл. Технического персонала.			148,693.99
Услуги РИЦ			71,718.22
Обслуживание и ремонт ВДГО			23,446.43
Обслуживание домофона			25,200.00
Уборка помещений и придомовой территории (в т.ч. механическая очистка территории от снега, вывоз мусора с придомовой территории, вывоз парубочных останков, покос травы, дератизация)			110,374.56
Вывоз ТБО			105,106.02
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии			14,248.19
Услуги аварийно-диспетчерской службы			47,609.02
Текущий ремонт			
Утвержденный тариф на текущий ремонт	4.20		
Остаток на 01.01.16г	86,543.05		
	Начислено	Оплачено	Выполнено
	163,197.72	154,431.75	101,416.79
Изготовл. и монтаж стальн.регистра 2 подъезд			4,063.00
Замена стояка ЦО кв.48			4,458.00
Теплоизоляция лежаков ЦО и ГВС в теплоцентре			6,303.00
Подключение отопительного регистра 2 подъезд			5,711.00
Замена стояка п/сушителя кв.59			5,223.00
Ремонт межпанельных швов			36,540.00
Замена атомата кв.3			888.00
Замена участка стояка ЦО кв.36			2,550.00
Подготовка помещения АИТП			8,744.00
Устройство бетонного приямка			3,981.00
Замена участка стояка канализации кв.51			1,672.00
Замена стального радиатора кв.33			9,225.00
Изготовление и установка стальных дверей			7,808.61
Изготовление и установка стальных решеток			4,250.18
Остаток на 01.01.17г.			139,558.01
Капитальный ремонт			

	<i>*Сведения о размере средств собственников на спец счете/счете регионального оператора формирующие фонд капитального ремонта</i>		484,024.25	

