

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. Приозерск, ул. Чапаева 34. в форме
очно-заочного голосования.**

г. Приозерск

07 мая 2016г.

С 22.04.2016г. по 06.05.2016г. по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения собрания – ООО «Управдом»

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД – 6385,55 кв.м., общее число квартир 119.

Количество квартир участвовавших в голосовании 61, площадь – 3414,27 м², что составляет 53,5 %.

Собрание признано правомочным.

Повестка дня:

1. Отчет ООО «Управдом» по договору управления за 2015 год.
2. Утверждение платы на содержание с 01 июля 2016года по 30 июня 2017 года.
3. Утверждение плана текущего ремонта.
4. Утверждение платы на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года.
5. Выборы нового состава Совета дома и предоставить Совету дома.
6. Утверждение нового текста договора на управление общим имуществом.
7. Продление договора аренды общего имущества
8. О начислении платы за коммунальные услуги по общедомовым приборам учета.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ.

По первому вопросу: Предложено утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 3414,27 голосов – 100%

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов

Принято решение: Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

По второму вопросу: Предложено утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб./м² в месяц, ВДГО 41,71 руб. с квартиры.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3007,19 голосов -

«ПРОТИВ» 407,08 голосов –

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принято решение: утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб./м² в месяц, ВДГО 41,71 руб. с квартиры.

По третьему вопросу: Предложено утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.

- ремонт кровли 2319 тыс.руб.

-сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 тыс. руб.

- замена стояков по заявкам

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3309,35 м²

«ПРОТИВ» - 104,92 м²

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Принято решение: утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г., ремонт кровли 2319 тыс.руб., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 тыс. руб., замена стояков по заявкам.

По четвертому вопросу: Предложено утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м² в месяц.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3236,57 голосов –

«ПРОТИВ» - 177,7 голосов –

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов –

Принято решение: утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м² в месяц.

По пятому вопросу: Предложено состав совета дома оставить без изменения.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3362,07 –

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 52,2

Принято решение: состав совета дома оставить без изменения.

По шестому вопросу: Предложено заключить договор по управлению общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 552,33

«ПРОТИВ» - 903,57

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1958,37

Принято решение: Договор в новой форме не принимать. Оставить в действующей редакции.

По седьмому вопросу: Предложено заключить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3183,9 голосов

«ПРОТИВ» - 52,57 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 177,8 голосов

Принято решение: заключить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год).

По восьмому вопросу: Предложено: в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

- 1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.
- 2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Подписали члены счетной комиссии.

Иванов
Назаров
Заволова

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности квартира

Помещение (квартира №) 95

Ф.И.О собственника помещения Тарихбен Карен Мухамедович

Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-АА/2005/676 от 23.08.2010

Площадь помещения 52,2

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За против воздержался

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2

За против воздержался

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За против воздержался

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За против воздержался

5. Состав совета дома оставить без изменения

За против воздержался

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За против воздержался

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За против воздержался

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 5.05.16

Подпись 

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности Частная

Помещение (квартира №) 42

Ф.И.О собственника помещения Сидорова Э.Р.

Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-78-25/031-2009-179 от 14.10.2009

Площадь помещения 52,4

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За за против _____ воздержался _____

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2 шт.

За за против против воздержался _____

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За за против против воздержался _____

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За за против _____ воздержался _____

5. Состав совета дома оставить без изменения

За за против _____ воздержался _____

6. Заключить договор на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За за против _____ воздержался за

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За за против _____ воздержался воздержалась

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 8.05.16г.

Подпись Сидорова

Решение

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности собств.
Помещение (квартира №) 96
Ф.И.О собственника помещения Илющенко И. И.
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-АБ 266932 от 12.04.1996
Площадь помещения 52,3

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За + против — воздержался —

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м², ВДГО 41,71 руб/м²

За + против — воздержался —

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За + против — воздержался —

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м².

За + против — воздержался —

5. Состав совета дома оставить без изменения

За + против — воздержался —

6. Заключить договор на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За — против — воздержался +

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За + против — воздержался —

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 4.05.2016 Подпись Илющенко

Решение

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности Аренда

Помещение (квартира №) 37

Ф.И.О собственника помещения Козлов ИИ

Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-47-20/2014-802
25.11.2014

Площадь помещения 53,5

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За 39 против — воздержался —

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2

За 39 против — воздержался —

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За 39 против — воздержался —

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За 39 против — воздержался —

5. Состав совета дома оставить без изменения

За 301 против — воздержался —

6. Заключить договор на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За — против против воздержался —

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За 39 против — воздержался —

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 1.05.2016г Подпись Козлов

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности гаси иди
Помещение (квартира №) 93
Ф.И.О собственника помещения Телеви Е.М.
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-03-1/1998-1114 от 21.05.2010
Площадь помещения 52.1

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.
За против воздержался
2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2
За против воздержался
3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;
За против воздержался
4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.
За против воздержался
5. Состав совета дома оставить без изменения
За против воздержался
6. Заключить договор на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»
За против воздержался
7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)
За против воздержался
8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:
 - 1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.
 - 2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 6 мая 2016. Подпись Телеви

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности заявка

Помещение (квартира №) 90

Ф.И.О собственника помещения Юрковец

Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-47-28/011/2014-от

18.03.2014

Площадь помещения 52,27

403

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За против воздержался

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2

За против воздержался

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За против воздержался

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За против воздержался

5. Состав совета дома оставить без изменения

За против воздержался

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За против воздержался

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За против воздержался

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 6 мая 2016г. Подпись А.И.И.

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности приватизация

Помещение (квартира №) кв 108

Ф.И.О собственника помещения Ткачева Лариса Николаевна

Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-47-25/048/2012-038 от 03.08.2012

Площадь помещения 52,3 м²

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За против воздержался

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м², ВДГО 41,71 руб/м²

За против воздержался

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За против воздержался

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м².

За против воздержался

5. Состав совета дома оставить без изменения

За против воздержался

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За против воздержался

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За против воздержался

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 07.05.2016 Подпись Ольга

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности заочная

Помещение (квартира №) 65

Ф.И.О собственника помещения Рядушина Людмила Яковлевна

Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 21703-12/2002-225 от 14.11.02г.

Площадь помещения 52,8 кв.м

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За да против — воздержался —

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2

За да против — воздержался —

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За да против — воздержался —

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За да против — воздержался —

5. Состав совета дома оставить без изменения

За да против — воздержался —

6. Заключить договор на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За Нет против да воздержался Нет

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За да против — воздержался —

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 6 мая 2016 г. Подпись Рид

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности приватиз.
Помещение (квартира №) 57
Ф.И.О собственника помещения Позоркин Г.Г.
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 468-03 от 17.08.1996г.
Площадь помещения 72,5 м²

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.
За против воздержался
2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2
За против воздержался
3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;
За против воздержался
4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.
За против воздержался
5. Состав совета дома оставить без изменения
За против воздержался
6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»
За против воздержался
7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)
За против воздержался
8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:
 - 1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.
 - 2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 05.05.2016 Подпись [подпись]

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности квартира
Помещение (квартира №) 52
Ф.И.О собственника помещения Земляева ВВ
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 02334 от 24.05.1996
Площадь помещения 52,4 м²

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За + против — воздержался —

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м², ВДГО 41,71 руб/м²

За + против — воздержался —

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За + против — воздержался —

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м².

За + против — воздержался —

5. Состав совета дома оставить без изменения

За + против — воздержался —

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За — против — воздержался +

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За + против — воздержался —

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 4.05.16 Подпись Вис

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности квартира в МКД
Помещение (квартира №) 51
Ф.И.О собственника помещения Женщина Александра Дмитриевна
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-03-03/01-009-652 от 19.08.2014
Площадь помещения 71,83

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За против воздержался

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м², ВДГО 41,71 руб/м²

За против воздержался

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За против воздержался

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м².

За против воздержался

5. Состав совета дома оставить без изменения

За против воздержался

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За против воздержался

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За против воздержался

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных доможителями, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 4.05.16 Подпись Женщина

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности приватизированная
Помещение (квартира №) 60
Ф.И.О собственника помещения Ворожков Роман Юрьевич
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-03-3/2002-144 от 13.03.2002 г.
Площадь помещения 72 кв/м

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За √3а против — воздержался —

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2

За 3а против — воздержался —

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За 3а против — воздержался —

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За 3а против — воздержался —

5. Состав совета дома оставить без изменения

За 3а против — воздержался —

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За — против — воздержался √

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За 3а против — воздержался —

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 03.05.16г. Подпись Ворожков

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности ипотецированная
Помещение (квартира №) № 40
Ф.И.О собственника помещения Сочи Наталья Александровна
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-47-25/003/2011-078
11.08.2011
Площадь помещения 52,8 52,57

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За за против _____ воздержался _____

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2

За за против _____ воздержался _____

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За за против _____ воздержался _____

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За за против _____ воздержался _____

5. Состав совета дома оставить без изменения

За за против _____ воздержался _____

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За за против _____ воздержался _____

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За _____ против ✓ воздержался _____

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 4.05.2016г Подпись Сочи / Сочи /

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности частичная собственность
Помещение (квартира №) 22
Ф.И.О собственника помещения Траранова Мария Константиновна
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-48-25/061 от 23.01.2007
Площадь помещения 52,6 м²

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За за против - воздержался -

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м², ВДГО 41,71 руб/м²

За за против - воздержался -

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За за против - воздержался -

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м².

За за против - воздержался -

5. Состав совета дома оставить без изменения

За за против - воздержался -

6. Заключить договор на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За - против - воздержался воздержалась

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За за против - воздержался -

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 01.05.2016 Подпись _____

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности заем
Помещение (квартира №) 23
Ф.И.О собственника помещения Трущенкова Любовь Михайловна
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 1188 от 29.07.93г.
Площадь помещения 55,3

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За за + против - воздержался -

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2

За + против - воздержался -

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За за + против - воздержался -

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За за + против - воздержался -

5. Состав совета дома оставить без изменения

За за + против - воздержался -

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За за + против - воздержался -

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За за + против - воздержался -

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 01.05.16г. Подпись Трущенкова

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности частная собственность

Помещение (квартира №) 26

Ф.И.О собственника помещения Отегин Иван Борисович

Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 47-АБ 052084 от 21.12.2010

Площадь помещения 55,5 м²

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За ✓ за против _____ воздержался _____

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м², ВДГО 41,71 руб/м²

За ✓ за против _____ воздержался _____

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За ✓ за против _____ воздержался _____

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м².

За ✓ за против _____ воздержался _____

5. Состав совета дома оставить без изменения

За ✓ за против _____ воздержался _____

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За _____ против _____ воздержался ✓

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За ✓ за против _____ воздержался _____

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения 04.05.2016 Подпись Отегин

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Приозерск, Ленинградская область, ул. Чапаева д. 34 в форме очно-заочного голосования.

Вид собственности приватизировано
Помещение (квартира №) 19
Ф.И.О собственника помещения Щербатова С. Ю.
Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 78-АД 740124 от 30.06.2010г.
Площадь помещения 52,7

Вопросы, поставленные на голосовании:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Назаров Н.М., Ткачева И.М., Завьялова М.В.

За За против — воздержался —

2. Утвердить плату на содержание общего имущества в размере 11,9 руб/м2, ВДГО 41,71 руб/м2

За За против — воздержался —

3. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г. – ремонт кровли 2319 т.р., сантехнические работы в подвале дома по наладке работы системы теплоснабжения 300 т.р.; замена стояков по заявкам;

За За против — воздержался —

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01.07.2016г. в сумме 7 руб./м2.

За За против — воздержался —

5. Состав совета дома оставить без изменения

За За против — воздержался —

6. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева д. 34 в новой редакции, предложенной ООО «Управдом»

За — против — воздержался воздержался

7. Продлить договор аренды технического помещения (запасной выход) на тех же условиях (оплата пять тысяч рублей в месяц сроком на 1 год)

За За против — воздержался —

8. в целях обеспечения полной оплаты коммунальных услуг (холодной и горячей воды) потребленных домом, определенных в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета довести до сведения жителей о необходимости:

1) ежемесячно указывать расход горячей и холодной воды четко по показаниям индивидуальных счетчиков в квитанциях или передавать их управляющую организацию.

2) немедленно установить индивидуальные счетчики в квартирах, где они отсутствуют.

Дата подачи решения

2.05.2016

Подпись

