

ПРОТОКОЛ № 17/16

ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ,

расположенном по адресу : г.Приозерск ,ул.Ленинградская ,дом 16

Адрес проведения : г. Приозерск, ул. Ленинградская, дом 16 в очной форме

(общая площадь помещений – 6516,18 м²)

от « 04 » мая 2016 года

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ :

1. Отчет ООО «Управдом » по договору за 2015год.
2. Утверждение платы на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года.
3. Утверждение плана текущего ремонта
4. Утверждение платы на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года.
5. Выборы нового состава Совета дома и председателя Совета дома.
6. Утверждение нового текста договора на управление общим имуществом..
7. Продление договора аренды общего имущества.
8. О начислении платы за коммунальные услуги по общедомовым приборам учета.

Общее собрание проводится по инициативе Общества с ограниченной ответственностью « Управдом » - ОГРН 1054700433028

Общее количество голосов - 6516,18 м², общее число квартир - 119 шт.

Количество квартир, находящихся в собственности 106 шт., общей площадью 5758,98 м² или 88.38% от общей площади.

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности 13 шт., общей площадью 757,2 м² или 11.62% от общей площади.

Общая площадь жилых помещений 6516,18 м²

Общая площадь нежилых помещений — м²

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в собрании 4427,89 м², что составляет 76.89% от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

В голосовании подсчетов голосов ведется по схеме 1 кв.м общей площади = 1 голос.

Приняло участие в голосовании 4427,89 м²

Общее собрание собственников помещений правомочно квартиры числятся

Предлагаются кандидатуры : председателя собрания - Дроздову В.М.
секретаря собрания - Заввилову И.В.

Голосование по кандидатурам: «за» 4427,89; «против» _____; «воздержались» _____

Принято решение: избрать председателем собрания: Дроздову В.М.
секретарем собрания: Заввилову И.В.

Предлагается состав счетной комиссии Ткачев И.М.

Голосовали: «за» 4427,89; «против» _____; «воздерж.» _____

Принято решение : избрать счетную комиссию составом 1 человек _____

№ кв-ры!	Ф.И.О.	Статус кв-ры	Площадь кв.м = кол-во голосов	Присутствовали	Результат голосования								Подпись	
					1 воп	2 воп	3 воп	4 воп	5 воп	6 воп	7 воп	8 воп		
1	Гореликова М.А.	Прив	74,20	<i>Г</i>										
2	Торопов Р.Н.	Прив	36,10											
3	Рыбаков О.Ю.	Прив	53,70	<i>М</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>М</i>	
4	Молчанская А.А.	Прив	73,80	<i>А.А. Молчанская</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>А.А. Молчанская</i>	
5	Потапова Е.В.	Прив	36,40	<i>Е.В. Потапова</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Е.В. Потапова</i>	
6	Иванова Т.П.	Прив	53,30	<i>Т.П. Иванова</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Т.П. Иванова</i>	
7	Ирбэ В.А.	Прив	73,50	<i>В.А. Ирбэ</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>В.А. Ирбэ</i>	
8	Малофеева Ю.В.	Прив	36,20	<i>Ю.В. Малофеева</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Ю.В. Малофеева</i>	
9	Хамылов В.А.	Прив	53,70											
10	Голубков А.Б.	Прив	74,20											
11	Сушинина З.В.	Прив	36,20											
12	Моторин А.В.	Прив	53,80	<i>А.В. Моторин</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>А.В. Моторин</i>	
13	Дьяченко О.С. Дьяченко Т.Ф. Дьяченко Д.О.	Прив	73,90	<i>Дьяченко</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Дьяченко</i>	
14	Климова Н.Н.	Прив	36,40	<i>Н.Н. Климова</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Н.Н. Климова</i>	

201-451

					1	2	3	4	5	6	7	8	
15	Дорофеева Н.В.	Прив	53,70	<i>Дфн</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Дфн</i>
16	Дергач А.Г.	Прив	53,29										
17	Смирнов Е.М.	Прив	56,30										
18	Ворушилина А.А.	Прив	53,30										
19	Лукашков В.Н.	прив	53,20										
20	Торочкова Ю.В.	Прив	56,10	<i>Дфн</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Дфн</i>
21	Шекуто В.И.	Прив	53,40	<i>Дфн</i>	да	да	да	да	да	нет	да	-	<i>Дфн</i>
22	Чучукин Е.А.	Прив	52,90	<i>Дфн</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Дфн</i>
23	Кашапов О.Р. Кашапова Р.Ф. Кашапов	Прив	55,90	<i>Дфн</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Дфн</i>
24	Селезнев Ю.М.	Прив	53,30	<i>Селезнев</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Селезнев</i>
25	Киселева Т.С.	Прив	52,80	<i>Киселева</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>Киселева</i>
26	Иванов Х.Х.	Прив	56,10	<i>И</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>И</i>
27	Суровегин Н.И.	Прив	53,20										
28	Ильин В.Н.	Прив	52,80	<i>И</i>	да	да	да	да	да	нет	да	-	<i>И</i>
29	Карельская Т.В.	муниц.	56,50										
30	Севный А.М.	Прив	53,40	<i>С</i>	да	да	да	да	да	нет	да	да	<i>С</i>

20-5194 11/218

					1	2	3	4	5	6	7	8	
31	Шмарова В.А.	Прив	53,20	<i>ВШМ</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>ВШМ</i>
32	Виноградова А.М.	Прив	56,10										
33	Князева А.Е.	Прив	53,10	<i>Кня</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Кня</i>
34	Смурова С.Е.	Прив	53,10	<i>Смур</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Смур</i>
35	Лялина Н.А.	Прив	56,00	<i>Лял</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Лял</i>
36	Симашов О.Ф. Симашова Н.В.	Прив	53,20		ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Сим</i>
37	Иванова Н.Б.	Прив	52,90	<i>Иван</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Иван</i>
38	Ксенофонтова Г.Н.	Прив	56,30	<i>Ксен</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Ксен</i>
39	Терешкина А.С. Терешкин А.С.	Прив	53,10							нет			
40	Иванчиков Н.П.	Прив	52,60										
41	Богданов А.Н.	Прив	56,70	<i>Богд</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Богд</i>
42	Шаршутина А.В.	прив	53,20	<i>Шар</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Шар</i>
43	Дмитриев Д.С.	Прив	52,60										
44	Федяев В.И. Федяева В.А.	муниц.	56,00		ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Фед</i>
45	Морозова В.И.	муниц.	53,20	<i>Мор</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>Мор</i>

2024.02.20

M = 1032 / 2

					1	2	3	4	5	6	7	8	
46	Неволин А.Н.	Прив	53,30	<i>slz</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>slz</i>
47	Наумова Ю.А.	Прив	36,30	<i>slz</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>slz</i>
48	Яворовский А.Ф.	Прив	73,10										
49	Брехова Е.Н.	Прив	53,30										
50	Павловская К.И.	Прив	36,00	<i>slz</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>slz</i>
51	Нюхтина В.Г. Нюхтин А.В.	Прив	73,10	<i>slz</i> <i>slz</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>slz</i> <i>slz</i>
52	Бруньетти Н.Б.	Прив	53,40										
53	Коновалова В.И.	Прив	36,20	<i>slz</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>slz</i>
54	Рыжова Л.И.	муниц.	73,50										
55	Цыганкова В.Ф. Цыганков В.Н. Цыганков Н.Н.	Прив	52,80										
56	Матвиенко Ю.В.	Прив	36,50	<i>slz</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>slz</i>
57	Никитин С.М. Никитина О.И.	Прив	73,40										
58	Беляева Г.В.	муниц.	52,60										

2020.1

М - 2/1251

				1	2	3	4	5	6	7	8		
59	Носкова С.Ф.	Прив	36,30										
60	Карпенко М.Г. Карпенко В.Н.	Прив	73,60										
61	Константинова С.С.	Прив	73,40	га	га	га	га	га	нет	га	-	нет	
62	Барсанова Е.С.	Прив	71,00								-		
63	Манина Л.А.	Прив	72,80										
64	Титаренко Е.В.	Прив	36,60	га	га	га	га	га	нет	га	-	нет	
65	Ратьковский В.П.	Прив	53,70										
66	Денисова Е.В.	Прив	73,00	нет	га	га	га	га	нет	га	-	нет	
67	Маркина О.Б.	Прив	36,90		га	га	га	га	нет	га	-	нет	
68	Воробьев О.М.	Прив	53,29	нет	га	га	га	га	нет	га	-	нет	
69	Ольская Н.А.	муниц.	73,10								-		
70	Мокейкина З.А.	Прив	36,40	нет	га	га	га	га	нет	га	-	нет	
71	Кольцов А.В.	Прив	53,70										
72	Делия Т.Т.	прив	73,00	нет	га	га	га	га	нет	га	-	нет	
73	Хусков И.В.	Прив	36,60										
74	Ковалев А.Л. Ковалева М.А.	Прив	53,30 (17,80) 53,30 (35,50)	нет	га	га	га	га	га	нет	га	-	нет

30.10.2020 10:30/13:1

1 2 3 4 5 6 7 8

75		Прив	53,40										
76	Потеряев А.В.	Прив	56,60	<i>Лел</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>ЛЛ</i>
77	Мезенцева Н.А.	прив	53,50	<i>Лл</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
78	Парамошин П.С. Парамошина С.А.	Прив	53,60	<i>Лл</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
79	Воронина Н.В.	Прив	56,60	<i>Лл</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
80	Николаев А.Н.	прив	53,60	<i>Лл</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
81	Авдеев А.И.	Прив	53,70		<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
82	Долгий Р.В..	прив	57,00	<i>Лл</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
83	Николаев А.А.	Прив	53,90		<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
84	Бойко М.З.	муниц.	53,50		<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
85	Климова Э.В.	Прив	57,00		<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
86	Савульчик А.С. Савульчик Г.В.	Прив	53,40	<i>Лл</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
87	<i>Мингарин</i> <i>М.К.</i>	Прив	53,40	<i>Лл</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>
88	Андреева И.П.	Прив	56,70		<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>нет</i>	<i>да</i>	<i>-</i>	<i>Лл</i>

01-653

11-1/545

					1	2	3	4	5	6	7	8	
89	Кунцевич Т.Е. Кунцевич А.Ф. Кунцевич В.А.	Прив	53,90	<i>[Handwritten signature]</i>	ga	ga	ga	ga	ga	Нет	Да	-	<i>[Handwritten signature]</i>
90	Гаврилова Н.П.	муниц.	53,70										
91	Ерунов Н.А.	Прив	56,50										
92	Талипова Б.Ш.	Прив	53,70										
93	Груздев С.В.	муниц.	53,50	<i>[Handwritten signature]</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	ga	<i>[Handwritten signature]</i>
94	Острижная Т.Г.	Прив	57,00	<i>[Handwritten signature]</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	-	<i>[Handwritten signature]</i>
95	Аксенова М.Д.	Прив	53,70	<i>[Handwritten signature]</i>	я	я	я	я	я	нет	я	я	<i>[Handwritten signature]</i>
96	Коняева М.А.	Прив	53,50	<i>[Handwritten signature]</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	ga	<i>[Handwritten signature]</i>
97	Малеванная О.В.	Прив	56,50	<i>[Handwritten signature]</i>	je	je	je	je	je	нет	je	je	<i>[Handwritten signature]</i>
98	Гаведаева Л.И.	Прив	54,10	<i>[Handwritten signature]</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	ga	<i>[Handwritten signature]</i>
99	Симакина Н.И.	муниц.	53,30	<i>[Handwritten signature]</i>	ga	ga	ga	ga	ga	нет	ga	ga	<i>[Handwritten signature]</i>
100	Мощенко А.В. Мощенко Н.И.	Прив	56,50										
101	Хардикайнен Н.А.	прив	53,60										
102	Виноградов В.В.	Прив	53,30	<i>[Handwritten signature]</i>	da	da	da	da	da	нет	da	da	<i>[Handwritten signature]</i>

[Handwritten notes at the bottom of the page]

					1	2	3	4	5	6	7	8	
103	Маркелова Н.Н.	Прив	57,00	<i>su</i>	<i>ga</i>	<i>gor</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>нет</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>su</i>
104	Бачинская Л.Д.	муниц.	53,60	<i>bal</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>нет</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>bal</i>
105	Парадовская А.С. Парадовский Ю.	прив	53,50	<i>ba</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>нет</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ba</i>
106	Ефимов В.Б.	Прив	36,60										
107	Тихонова Н.Д. Тихонов С.В.	Прив	74,50	<i>ok</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>нет</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ok</i>
108	Парфенова Г.П.	Прив	53,60	<i>kor</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>нет</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>kor</i>
109	Тихомиров В.П.	Прив	36,40	<i>ba</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>нет</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>su</i>
110	Канавина Н.М.	Прив	74,60	<i>kor</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>нет</i>	<i>re</i>	-	<i>kor</i>
111	Копченко С.В.	Прив	53,70	<i>su</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>ga</i>	<i>нет</i>	<i>ga</i>	-	<i>su</i>
112	Шаманина О.Е.	Прив	36,50										
113	Лиуконин В.А. Лиуконин Т.В.	Прив	74,60										
114	Сергеев Д.А.	муниц.	53,70										
115	Крапивина Е.В.	Прив	36,80										
116	Ткаченко А.О.	муниц.	74,70										
117	ОАО « Концерн МПО-Гидрроприбор	Прив	53,30										

50-403,3

11-3/132

1 2 3 4 5 6 7 8

118	Хохолева И.В.	Прив	36,80										
119	Мамедова О.П.	прив	74,50	17,5									
Интересы администрации МО Приозерский муниципальный район ЛО, как собственника части жилых помещений, представляет <u>без спец. ОДХ Петрова А.А.</u> По доверенности № _____ от <u>25.02.2016</u> <u>01-08-142/16-3</u>													

Петрова А.А.

за

всегда

за

за

за

за

за

за

Петрова А.А.

2016-02-25

11-25712

4434,89

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали :

Федотова Е.М. ознакомила собрание с информацией о начисленных и собранных средствах на содержание и текущий ремонт.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности МКД за 2015 год.

Отчет прилагается к протоколу.

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 4427,89 голосов (квартиры № 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Отчет ООО « Управдом » по договору управления за 2015 год (с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.) Принят отчет

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали :

Предложение управляющей компании утвердить плату на содержание с 01 июля 2016года по 30 июня 2017 года 12,05 руб/м² в месяц
в т.ч.:
Содержание общего имущества - 7,84 руб/м², управление многоквартирным имуществом - 4,22 руб/м², услуги ДОС - 1,30 руб/м², услуги казначейства (ЕКРН) - 1,77 руб/м², обслуживание общего имущества МКД (ОПУ) - 0,40 руб/м², фонд ОДО - 2,81 руб/м²
обслуживание помещений в многоквартирных домах в месяц
обслуживание помещений в домах № 20 - 4,71 руб/м² в многоквартирных домах в месяц.

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 3670,69 голосов (квартиры № по списку)
 «ПРОТИВ» - _____ голосов (квартиры № _____)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 257,2 голосов (квартиры № 29, 44, 45, 54, 58, 69, 84, 90, 99, 104, 114.)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Утвердить плату на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 17,05 руб/м² в месяц, в т.ч.:
содержание общего имущества - 2,84 руб/м², услуги по содержанию и
крию и обвод территории - 2,02 руб/м², услуги ЭДС - 1,30 руб/м², услуги ка-
питального имущества (Варш) - 4,76 руб/м², обслуживание общедомовых
приборов учета (ЭПУ) - 0,40 руб/м², в т.ч. вкл. НДС - 2,91 руб/м²
обслуживание по содержанию - 35 руб/мес в месяц с квартиры
обслуживание и ремонт БСО - 41,7 руб с вводом в месяц

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали:

Предложение управляющей компании утвердить план текущего ремонта в следующем объеме и ориентировочной стоимостью в ц. декабря 2015г. :

1. косметический р-т пер. №3, 6 с заменой окон (окна ПВХ)
2. замена створки в ЦД, ЛВР, ГВС, канализации по жалобам
3. замена потолка в отб. в коридоре (со стороны пер. №6)
4. прокладка металлической дорожки в холл коридора от 6,3 до угла дождя
5. герметизация межпанельных швов
6. монтаж РВ и обратного механизма

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 4424,88 голосов (квартиры № по списку)
 «ПРОТИВ» - _____ голосов (квартиры № _____)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов (квартиры № _____)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утвердить план на текущего ремонта на 2016 год в объеме и ориентировочной стоимостью в ц. декабря 2015г.

1. капитальный ремонт подъезда №3, 6 с заменой окон
2. замена связей в подъезде, канализации на этаже
3. проектирование и монтаж системы вентиляции в подъезде №4
4. (длина 10м шаг - 0,5м)
5. _____

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали:

Предложение управляющей компании утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере

6 рублей 00 копеек / кв. м

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

- «ЗА» - 442789 голосов (квартиры № по списку))
«ПРОТИВ» - _____ голосов (квартиры № _____))
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов (квартиры № _____))

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 6 рублей 50 копеек/м²

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали о выборе нового состава Совета дома и председателя Совета дома:

«Составили в интересах состава!»
Председатель: Александр Александрович Воронин (76) / Зина: Валентина Владимировна Воронина (66) / Мухоморова Анна Владимировна (66) / Мухоморов Александр Владимирович (4) / Кереметов Михаил Григорьевич (60), Мещуров Сергей Иванович (117)

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 4127,89 голосов (квартиры № _____)

«ПРОТИВ» - _____ голосов (квартиры № _____)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов (квартиры № _____)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

В соответствии с составом дома! Приняли новый состав Совета дома, кроме председателя
Совета дома! Председатель - Александр Александрович Воронин (76) / Зина: Валентина Владимировна Воронина (66) / Мухоморова Анна Владимировна (66) / Мухоморов Александр Владимирович (4) / Кереметов Михаил Григорьевич (60), Мещуров Сергей Иванович (117)

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали об утверждении нового текста договора на управление общим имуществом:

Слушали проект договора: Давыдов А.В. - составитель
договор с новыми условиями

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - — голосов (квартиры № по списку))
«ПРОТИВ» - 4427,89 голосов (квартиры №))
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов (квартиры №))

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Новый текст договора на управление
общим имуществом не был одобрен,
оставшимся предложениям изменить.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали о продлении договора аренды общего имущества: Выступили
члены правления

договор основан в правильной редакции,
условиями и сумму 3000 рублей в месяц

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 4427,89 голосов (квартиры № по списку))
«ПРОТИВ» - голосов (квартиры №))
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов (квартиры №))

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Договор аренды электросчетчика и прибора учета
заключить в виде исл. передатки, устан.
новить прибор в размере 3000 руб. на сч.
от мая 2016 года.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали о начислении платы за коммунальные услуги по общедомовым приборам
учета: внимательно, не позднее 15-25 числа передавать ин-
формацию показаний внутриквартирных приборов учета
(хвс, ГВС), указывая район в уведомлении об этом
(единой или едином документе)

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 4427,88 голосов (квартиры № по списку)
«ПРОТИВ» - _____ голосов (квартиры № _____)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов (квартиры № _____)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

Рекомендовать Совету дома Советом Управляющей ком-
панией своевременно проводить сверку показаний
общих приборов учета и внутриквартирных приборов учета
в срок, установленный распоряжением по теме 2 раз
по приборам учета электроэнергии и воды, и своевременно
или внутриквартирных приборов учета

Протокол составлен в единственном экземпляре и подлежит хранению в офисе Общества с ограниченной ответственностью «Управдом» по адресу: ул.Ленина д. 60а _____

Председатель общего собрания _____ | *Евгений* | *Кочуров* | *В.М.* |

Секретарь общего собрания _____ | *А* | *Завылов* | *А.В.* |

Члены счетной комиссии _____ | *И* | *Тарасов* | *А.М.* |