

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ

ПО АДРЕСУ: г. Приозерск, ул. Чапаева, дом 34

(общая площадь – 6386,93 м²)

От 18 декабря 2015г.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

- 1. Перевыборы совета дома.**
- 2.Наделение совета дома дополнительными полномочиями согласно ст. 161.1 ЖК РФ**
- 3. Условия и порядок выплаты вознаграждений председателю и членам совета дома, а также порядок определения его размера.**

№	Фамилия, И.О.	Статус кв-ры	Площадь кв.м = кол-во голосов	Результат голосования			Подпись
				1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	
1	Лабанов А.В.	Неприв	72,10				
2	Рысин Л.Л.	Прив	35,80	да	да	да	Рысин Л.Л.
3	Ращинский М.Ю.	Прив	52,48				
4	Родионовская Т.В.	Прив	73,0	да	да	да	Родионовская Т.В.
5	Федорова М.Ф.	Прив	35,67				
6	Манакова С.А.	Прив	52,70				
7	Семиков С.А. Семикова Ж.В.	Прив	72,44				
8	Журавлев Е.П.	Прив	35,80	да	да	да	Журавлев Е.П.
9	Матвейчук Н.В.	Прив	52,53	да	да	да	Матвейчук Н.В.
10	Новикова Н.И.	Прив	72,20	да	да	да	Новикова Н.И.
11	Колбин С.Н.	Прив	35,48				
12	Мазур Н.И.	прив	52,50				
13	Сесь А.П.	Прив	72,30				
14	Великанова С.Л.	Прив	35,34				
15	Ерохова Г.П.	Прив	52,89				

2. погреб

16	Смирнова В.П. 3/4 Смирнова М.Д. 1/4	Прив	52,20	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	Смирнова погреб
17	Тарасевич Н.С.	Неприв	55,11				
18	Панченко Л.Н.	Прив	52,60				
19	Щербакова Г.А.	Прив	52,70	qa	qa	qa	Щербакова
20	Гусарова Л.Г.	Прив	55,07	qa	qa	qa	Гусарова
21	Васильев Г.М	Прив	52,60				
22	Таранова Л.К.	Прив	52,43	qa	qa	qa	Таранова
23	Трушенкова Л.М.	Прив	55,30	qa	qa	qa	Трушенкова
24	Добровольская Н.С.	Прив	52,89				
25	Веселов Ю.Ю. Веселова В.А. Веселов А.Ю.	Прив	52,32	qa	qa	qa	Веселов
26	Ожегин И.Б.	Прив	55,50				
27	Пименова И.В.	Прив	52,80				
28	Басова А.Ф. Пирогов Е.М, Пирогов Г.Е.	Прив	52,38	qa	qa	qa	Басова
29	Голиков С.И.	Прив	55,10				
30	Бородина О.А.	Прив	52,40				

31	Абдрахманова В.И.	Прив	52,40	1 вопрос 99	2 вопрос 99	3 вопрос 99	По вопросу 99
32	Машков Ф.Е.	Неприв	55,06	Маш-	Маш-	Маш-	Маш-
33	Галкин А.В.	Прив	52,52	Галкин	Галкин	Галкин	Галкин
34	Фантров А.Т.	Прив	52,40	Фан	Фан	Фан	Фан
35	Петрова И.Л.	Прив	55,30	99	99	99	Машкин
36	Муратов А.А.	Прив	52,70				
37	Матросова Н.Н. Голованов В.В.	Прив.	30,41 22,19	Мат	Мат	Мат	Мат
38	Миронова Н.И.	Прив	54,98	Мир	Мир	Мир	Мир
39	Ковальков В.В.	прив	52,60	Ков	Ков	Ков	Ков
40	Соин А.Н.	Прив	52,80	99	99	99	Соин
41	Гапонова И.Т.	Прив	54,92	—	—	—	Омский вьет.
42	Сидорова Э.Ф. Лабуда В.Э	Прив	52,40	99	99	99	Сидорова
43	Спириденко Н.А.	Прив	52,70	Спи	Спи	Спи	Спи
44	Кюркчи В.Ф. Кюркчи С.Ф. Кюркчи С.С. Кюркчи В.В.	Прив	55,15	99	99	Кюркчи 99	Кюркчи
45	Соболева В.И.	Прив	52,62				

4 погреб

-5-

46	Столяр Е.В.	Прив	52,30	1 Вопрос	2 Вопрос	3 Вопрос	Погода с
47	Скуратова В.И.	Прив	35,73				с
48	Степаненков Г.А.	Неприв	71,83				
49	Степанова Л.П. Степанов В.А. Степанов Я.В.	Прив	52,40	гг гг	гг гг	гг гг	Гриб Смол -
50	Сумина Н.В.	Прив	35,60				
51	Иошина А.П.	Прив	71,83	гг	гг	гг	гг
52	Николаева В.В.	Прив	52,45	гг	гг	гг	Вар
53	Озимин А.Н.	Прив	35,80	гг	гг	гг	Вар
54	Мурашов В.М. Мурашова З.Н.	Прив	72,31	гг	гг	гг	Вар
55	Теряева З.Н.	Прив	52,33	гг	гг	гг	Вар
56	Максимчук Н.П.	Прив	35,57	гг	гг	гг	Вар
57	Подыман Г.Г.	Прив	72,45	гг	гг	гг	Вар
58	Васильева Т.И. Шаповалов А.В.	Прив	52,35	гг гг	гг гг	гг гг	Вар Вар
59	Соболев Е.И.	Прив	35,60				
60	Воронов Р.Ю.. Воронова П.Р.	прив	71,99	гг гг	гг гг	гг гг	Вар Вар

- 621 -

5 га розреша

Адрес
Сибирск

				1 га	2 га	3 га	
61	Спиренко Т.А. Андреев В.А.	Прив	71,60	1 га	2 га	3 га	Розреша
62	Иванова О.Н.	Прив	69,80	га	га	га	Ольга
63	Коробова	Прив	71,60	га	га	га	Татьяна
64	Иванов А.В.	Прив	35,70				
65	Радушина Л.Я.	Прив	52,80	га	га	га	Юлия
66	Широких Г.А.	Прив	71,56	га	га	га	Ирина
67	Звездин Д.С.? Соколова Т.А.	Неприв	35,75				
68	Уварова Л.Н. Уваров С.В.	Прив	52,60	га	га	га	Ирина
69	Солдатенкова Ю.С.	Прив	71,38				
70	Липатова Н.Н.	Прив	35,69				
71	Назаров Н.М. Назарова Н.М.	Прив	52,50	га	га	га	Ирина
72	Беляева Л.И. Богданов Р.Ю.	Прив	72,80	га	га	га	Ирина
73	Васеничева Н.Е.	Прив	35,70	га	га	га	Ирина
74	Семенов А.В. Гриценко А.	Неприв	52,29				

6 погзеэр

-7-

				1 копее	2 копее	3 копее	Погнисе
75	Войков А.Е.	Прив	52,05				
76	Николаева Н.М. Николаев М.И. Николаева А.В. Николаев Г.В. Николаев И.В.	Прив	55,30	гг	гг	ггг	ггггг
77	Черезов А.В.	Прив	52,50				
78	Ванеков А.В.	Прив	52,40	Да	Да	Да	Да
79	Лебедевская Л.Д.	Прив	55,32	гг	гг	гг	ггггг
80	Андреева Д.М.	Прив	52,52				
81	Арапов И.Л.	Прив	52,47	га	га	га	га
82	Кузнецова М.Д.	Прив	55,54				
83	Иванова Н.Н.	Прив	52,58	гг	гг	гг	ггггг
84	Глотова Т.Н. Глотов В.А. Глотов А.В.	Прив	52,25	ггг	ггг	ггг	ггггг
85	Сигов В.А..	Прив	55,45				
86	Богатырев А.В.	Прив	52,61	гг	гг	гг	ггггг
87	Усенко А.В.	Прив	52,68				
88	Соловьева А.В.	Прив	55,40				
89	Попова И.М.	Прив	52,43	га	га	га	га

425,36

7 погвеза

				1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	Подпись
90	Юрковец Д.В.	Прив	52,30				
91	Кузнецов В.Н.	Прив	54,90				
✓ 92	Чуракова И.И..	Прив	52,40	??	??	??	✓ [Signature]
✓ 93	Телеш Е.М..	Прив	52,10	✓ ??	✓ ??	✓ ??	[Signature]
✓ 94	Золотарева И.В. Золотарев А.В.	Прив	55,28	??	??	??	[Signature]
✓ 95	Гарибян К.М.	Прив	52,20	??	??	??	[Signature]
✓ 96	Ипполитов А.И.	Прив	52,22	??	??	??	[Signature]
✓ 97	Козлова З.П. Козлов Н.Н. Козлов В.Н. Козлова Н.Н.	Прив	53,50	??	??	??	[Signature]
✓ 98	Сычев Г.А.	Прив	52,24	??	??	??	[Signature]
✓ 99	Виноградова Т.Ф.	Прив	52,20	??	??	??	[Signature]
100	Пилюгина М.С.	Прив	54,20				
✓ 101	Бородина Л.В.	Прив	52,40	??	??	??	✓ [Signature]
✓ 102	Кольцова Л.П. Меркелова К.С.	прив	52,30	??	??	??	[Signature]
103	Шкодова Н.А.	Неприв	55,13				
104	Попова В.В.	Неприв	52,36				

47 26

				1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	вопросы
105	Тодорашко В.В.	Неприв	52,38				
106	Калачев Г.И.	Прив	35,70				
✓ 107	Бученко Ю.П. Бученко Г.Н.	Прив	72,35	<i>Бученко</i>	<i>Бученко</i>	<i>Бученко</i>	<i>Бученко</i>
✓ 108	Хватова Л.Н.. Петрова Е.В.	Прив	52,18	<i>Петрова</i>	<i>Петрова</i>	<i>Петрова</i>	<i>Петрова</i>
109	Иванов А.В.	Прив	35,50				
✓ 110	Грибукова Л.М.	Прив	72,38	<i>Грибукова</i>	<i>Грибукова</i>	<i>Грибукова</i>	<i>Грибукова</i>
111	Пашкин Г.В. Пашкин Д.Г.	Прив	52,40				
112	Маломан И.Б.	Прив	35,51				
✓ 113	Комиссаров С.В.	Прив	72,07	<i>Комиссаров</i>	<i>Комиссаров</i>	<i>Комиссаров</i>	<i>Комиссаров</i>
✓ 114	Куртов В.М.	Прив	52,06	<i>Куртов</i>	<i>Куртов</i>	<i>Куртов</i>	<i>Куртов</i>
✓ 115	Иванова Н.Н.	Прив	35,50	<i>Иванова</i>	<i>Иванова</i>	<i>Иванова</i>	<i>Иванова</i>
✓ 116	Филиппова Е.Г.	Прив	72,20	<i>Филиппова</i>	<i>Филиппова</i>	<i>Филиппова</i>	<i>Филиппова</i>
117	Коровичев А.С.	Неприв	52,22				
118	Бочковская И.В.	Прив	35,53				
119	Алексеев А.И.	Неприв	72,03				
Интересы администрации МО Приозерский муниципальный район ЛО, как собственника части жилых помещений, представляет							
По доверенности № _____ от _____							

По инициативе председателя совета дома- собственника помещения Назарова Николая Михайловича, № свид-ва 3-47-450

Общая площадь дома – 6386,93 м², общее число квартир – 119 шт.

Количество квартир, находящихся в собственности 107 шт., общей площадью 5701.31 м² или 89.32 % от общей площади.

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности 12 шт., общей площадью 681.69 м² или 10.68 % от общей площади.

Количество голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании 3891.77 м², что составляет 60,93 % от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Общее собрание собственников помещений правомочно (имеет кворум).

В голосовании подсчетов голосов ведется по схеме 1 кв.м общей площади = 1 голос.

Предлагаются кандидатуры председателя собрания - Назаров Н. И.
секретаря собрания - Беллерева Л. И.

Голосование по кандидатурам: «за» 3891.77 м²; «против» —; «воздержались» —

Принято решение: избрать председателем собрания: Назаров Н. И.
секретарем собрания: Беллерева Л. И.

Предлагается состав счетной комиссии - 2 чел. Сидорова Т. Т. Терлева З. И.

Голосовали: «за» 3891.77 м²; «против» —; «воздерж.» —

Принято решение избрать счетную комиссию составом 2 чел. человек Сидорова Т. Т.; Терлева З. И.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Перевыборы совета дома.

Выступили собственники. Предложили кандидатуры:

Назаров Н.И. Белыева Л.И.

Уваров С.В.

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» 3891.77 голосов (квартиры № 2, 4, 8, 9, 10, 16, 19, 20, 22, 23, 25, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 46, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 68, 71, 72, 73, 76, 78, 79, 81, 83, 84, 86, 89, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 102, 107, 108, 110, 113, 114, 115, 116.

«ПРОТИВ» _____ голосов (квартиры № _____)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов (квартиры № _____)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Утвердить совет дома из 3^х человек
из них: Председатель совета дома: Назаров Н.И. Совет дома: Белыева Л.И., Уваров С.В.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Наделение совета дома дополнительными полномочиями согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

Информацию по вопросу доложил Назаров Н.И. Собрание приняло решение:
Наделить совет дома и председателя совета дома дополнительными полномочиями
в соответствии с законом 176-ФЗ от 29.06.2015 и статьи 161.1 ЖК РФ.

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» 3891.77 голосов (квартиры № _____ аналогично первого вопроса)

«ПРОТИВ» Нет голосов (квартиры № _____)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - Нет. голосов (квартиры № _____)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Наделить совет дома дополнительными полномо-
чиями и председателя совета дома согласно закону № 176-ФЗ
от 29.06.2015 и статьи ЖК РФ № 161.1

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Условия и порядок выплаты вознаграждений председателю и членам совета дома, а также порядок определения его размера.

Выступили собственники. Предложили: Производить оплату ежемесячно в качестве вознаграждения за проделанную работу в следующей порядке: Председателю совета дома - 5000 руб (пять тысяч). Члены совета дома - по 1,5 тыс. руб. каждому. (Славовская).

ПРОГОЛОСОВАЛИ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» 3891.774⁴ голосов (квартиры № по аналогии с 1^м вопросом.

«ПРОТИВ» _____ голосов (квартиры № _____)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов (квартиры № _____)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Производить ежемесячную оплату в виде вознаграждения председателю совета дома в сумме 5 (пять) тысяч руб. и членам совета дома по 1,5 т. р. каждый. Из фонда жителей дома, с 1 января 2016 г. с гарантией платы с Ижевских коммунальщиков.

Протокол составлен в единственном экземпляре и подлежит хранению в офисе Общества с ограниченной ответственностью «Управдом» по адресу: ул.Ленина д. 60а

Председатель на собрании Назаров Н.М.
Секретарь собрания Белова Л.А.
Члены счетной комиссии Сизорова Мерин Сизорова; Жереева.