

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЖИЛОГО ДОМА!

СООБЩЕНИЕ

о решениях собственников жилых помещений в МКД, принятых на годовом общем собрании, проведенном в очной форме по адресу:
г. Приозерск, ул. Чапаева, дом 28.

На годовом общем собрании собственников помещений в МКД по адресу: г. Приозерск, ул. Чапаева, дом 28, проведенном в очной форме 21 апреля 2016 года приняты следующие решения:

1. **Отчет ООО «Управдом» по договору управления за 2015 год - принять.**
2. **Утвердить плату на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 18,00 руб./м². в месяц, в том числе:**
 - содержание общего имущества - 8,90 руб./м².,
 - уборка помещений и придомовой территории – 2,71 руб./м².,
 - услуги АДС - 1,30 руб./м².,
 - обслуживание общедомового прибора учета (ОПУ) - 0,40 руб./м².,
 - учет начислений ,платежей (ЕИРЦ) – 1,78 руб./м².,
 - вывоз ТБО – 2,91 руб./м².

Обслуживание и ремонт ВДГО - 41,71 руб. месяц с квартиры.

Обслуживание домофона - 35 руб. с квартиры в месяц.

3. **Утвердить план текущего ремонта на 2016 год:**

3.1. замена кранов на стояках ЦО;

3.2. замена старых оконных блоков на окна ПВХ в 5 подъезде;

4. **Утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере - 6,00 руб./ м²**

5. **Избрать новый состав Совета дома:**

Председатель совета дома – Аверченкова Л.Н. – кв. 40,

Члены Совета дома: Фалева О.М.- кв.28., Приходько В.В.- кв. 46.,

Николаев З.Л. – кв. 70.,

6. Новый текст договора на управление общим имуществом по предлагаемой форме с УК ООО «Управдом» принять.

7. Совету дома совместно с УК ООО «Управдом» ежеквартально, проводить сверку показаний ОПУ и внутриквартирных приборов учета. В случае значительных расхождений не реже 2-х раз в год проводить внеплановые проверки показаний внутриквартирных приборов учета.

ООО «Управдом»