

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЖИЛОГО ДОМА!

СООБЩЕНИЕ

о решениях собственников жилых помещений в МКД, принятых на годовом общем собрании, проведенном в очной форме по адресу:
г. Приозерск, ул. Гоголя, дом 9.

На годовом общем собрании собственников помещений в МКД по адресу: г. Приозерск, ул. Гоголя, дом 9, проведенном в очной форме 11 мая 2016 года приняты следующие решения:

- 1. Отчет ООО «Управдом» по договору управления за 2015 год - принять.**
- 2. Утвердить плату на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 17,46 руб./м². В месяц, в том числе:**
 - содержание общего имущества – 7,47 руб./м².,
 - уборка помещений и придомовой территории – 3,60 руб./м².,
 - услуги АДС - 1,30 руб./м².,
 - учет начислений, платежей (ЕИРЦ) – 1,78 руб./м².,
 - обслуживание общедомового прибора учета (ОПУ) - 0,40 руб./м².,
 - вывоз ТБО – 2,91 руб./м².
- Обслуживание и ремонт ВДГО - 41,71 руб. месяц с квартиры.**
- Обслуживание домофона - 35 руб. с квартиры в месяц.**
- 3. Утвердить план текущего ремонта на 2016 год:**
 - 3.1. ремонт теплоцентра;
 - 3.2. замена стояков ГВС, ХВС, ЦО, КАН - по заявкам;
 - 3.3. косметический ремонт 2 подъезда – 80.0 тыс. руб.;
 - 3.4. устройство бетонной отмостки со стороны подъездов без демонтажа старой – 50 м³. – 78.0 тыс. руб.
- 4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере - 6,00 руб./ м².**
- 5. Утвердить состав Совета дома:**

Председатель совета дома – Семенкович Е.Г. – кв. 60,
Члены Совета дома: Кохан Г.М.– кв. 37, Малахов М.М. – кв. 15.
- 6. Договор на управление общим имуществом с УК ООО «Управдом» оставить в прежней редакции.**
- 7. Совету дома совместно с УК ООО «Управдом» ежеквартально, проводить сверку показаний ОПУ и внутриквартирных приборов учета. В случае значительных расхождений не реже 2-х раз в год проводить внеплановые проверки показаний внутриквартирных приборов учета.**

Совету дома рекомендовать жильцам дома устанавливать ИПУ.

ООО «Управдом»