

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЖИЛОГО ДОМА!

СООБЩЕНИЕ

о решениях собственников жилых помещений в МКД, принятых на годовом общем собрании, проведенном в очной форме по адресу:
г. Приозерск, ул. Горького, дом 32.

**На годовом общем собрании собственников помещений в МКД по адресу:
г. Приозерск, ул. Горького, дом 32,
проведенном в очной форме 18 мая 2016 года приняты следующие решения:**

1. **Отчет ООО «Управдом» по договору управления за 2015 год - принять.**
2. **Утвердить плату на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 18,79 руб./м². в месяц, в том числе::**
 - содержание общего имущества – 8,40 руб./м².,
 - уборка помещений и придомовой территории – 4,00 руб./м².,
 - услуги АДС - 1,30 руб./м².,
 - учет начислений, платежей (ЕИРЦ) – 1,78 руб./м².,
 - обслуживание общедомового прибора учета (ОПУ) - 0,40 руб./м².,
 - вывоз ТБО – 2,91 руб./м².

Обслуживание и ремонт ВДГО - 41,71 руб. месяц с квартиры.

Обслуживание домофона - 35 руб. с квартиры в месяц.

3. **Утвердить план текущего ремонта на 2016 год:**

- 3.1. герметизация швов стеновых панелей по заявкам;
- 3.2. замена стояков ГВС, ХВС, ЦО, канализации, радиаторов по заявкам;
- 3.3. ремонт теплоцентра;
- 3.4. теплоизоляция лежаков ЦО.

4. **Утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере - 6,05 руб./ м²**

5. **Избрать новый состав Совета дома:**

Председатель совета дома – Кузнецова Л.В. – кв. 42,

Члены Совета дома:

Пинкевич М.А.- кв. 54, Ляпчук Т.Н.- кв. 1, Зюзина Л.А. – кв. 22,

Петрова Г.А. – кв. 67.

6. Договор на управление общим имуществом ООО «Управдом» оставить в прежней редакции сроком на один год.
7. Совету дома совместно с УК ООО «Управдом» ежеквартально, проводить сверку показаний ОПУ и внутриквартирных приборов учета. В случае значительных расхождений не реже 2-х раз в год проводить внеплановые проверки показаний внутриквартирных приборов учета. Совету дома рекомендовать жильцам дома устанавливать ИПУ.

