

## УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЖИЛОГО ДОМА!

### СООБЩЕНИЕ

о решениях собственников жилых помещений в МКД, принятых на годовом общем собрании, проведенном в очной форме по адресу:  
г. Приозерск, ул. Калинина, дом 22а.

**На годовом общем собрании собственников помещений в МКД по адресу: г. Приозерск, ул. Калинина, дом 22а, проведенном в очной форме 16 мая 2016 года приняты следующие решения:**

1. **Отчет ООО «Управдом» по договору управления за 2015 год - принять.**
2. **Утвердить плату на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 17,56 руб./м<sup>2</sup> в месяц в том числе:**
  - содержание общего имущества – 7,50 руб./м<sup>2</sup>.,
  - уборка помещений и придомовой территории – 3,67 руб./м<sup>2</sup>.,
  - услуги АДС - 1,30 руб./м<sup>2</sup>.,
  - обслуживание общедомового прибора учета (ОПУ) - 0,40 руб./м<sup>2</sup>.,
  - учет начислений ,платежей (ЕИРЦ) – 1,78 руб./м<sup>2</sup>.,
  - вывоз ТБО – 2,91 руб./м<sup>2</sup>.

**Обслуживание и ремонт ВДГО - 41,71 руб. месяц с квартиры.**  
**Обслуживание домофона - 35 руб. с квартиры в месяц.**

3. **Утвердить план текущего ремонта на 2016 год:**
  - 3.1. герметизация швов стеновых панелей по заявкам;
  - 3.2. ремонт кровли над 4 подъездом (кв.59);
  - 3.3. замена стояков ГВС, ХВС, ЦО, КАН - по заявкам.
  - 3.4. замена радиаторов по заявкам;
  - 3.5. ремонт ЩО с заменой автоматов;
4. **Утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере - 6,00 руб./ м<sup>2</sup>**

5. **Избрать новый состав Совета дома:**

Председатель совета дома – Ларичева Л.М. – кв. 34,  
Члены Совета дома: Мокина И.Н.- кв.43., Федоров А.А.- кв. 16.,  
Федотова В.П. – кв. 35.

6. Договор на управление общим имуществом с УК ООО «Управдом» оставить в прежней редакции сроком на один год.

7. Совету дома совместно с УК ООО «Управдом» ежеквартально, проводить сверку показаний ОПУ и внутриквартирных приборов учета. В случае значительных расхождений не реже 2-х раз в год проводить внеплановые проверки показаний внутриквартирных приборов учета.

Совету дома настоятельно рекомендовать жильцам дома устанавливать ИПУ.