

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЖИЛОГО ДОМА!

СООБЩЕНИЕ

о решениях собственников жилых помещений в МКД, принятых на годовом общем собрании, проведенном в очной форме по адресу:
г. Приозерск, ул. Калинина, дом 45.

На годовом общем собрании собственников помещений в МКД по адресу: г. Приозерск, ул. Калинина, дом 45, проведенном в очной форме 30 мая 2016 года приняты следующие решения:

1. Отчет ООО «Управдом» по договору управления за 2015 год - принять.
2. Утвердить плату на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 18,26 руб./м². в месяц, в том числе:
 - содержание общего имущества – 8,20 руб./м².,
 - уборка помещений и придомовой территории – 3,67 руб./м².,
 - услуги АДС - 1,30 руб./м².,
 - учет начислений, платежей (ЕИРЦ) – 1,78 руб./м².,
 - обслуживание общедомового прибора учета (ОПУ) - 0,40 руб./м².,
 - вывоз ТБО – 2,91 руб./м².

Обслуживание и ремонт ВДГО - 41,71 руб. месяц с квартиры.

Обслуживание домофона - 35 руб. с квартиры в месяц.

3. Утвердить план текущего ремонта на 2016 год:

- 3.1. ремонт кровли по заявкам;
- 3.2. ремонт отмостки;
- 3.3. вставить деревянные окна в подвале с торца дома;
- 3.4. косметический ремонт в подъездах 5 и 7, с заменой окон на ПВХ;
- 3.5. ремонт теплоцентра.

4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере - 9,80 руб./ м²

5. Избрать новый состав Совета дома:

Председатель совета дома – Алексеева Т.Г. – кв. 51,

Члены Совета дома:

Хребтова Ф.А.- кв. 6, Павленко Т.П.- кв. 42, Соловьева Т.В. – кв. 59

6. Договор на управление общим имуществом ООО «Управдом» оставить в прежней редакции.
7. Совету дома совместно с УК ООО «Управдом» ежеквартально, проводить сверку показаний ОПУ и внутриквартирных приборов учета. В случае значительных расхождений не реже 2-х раз в год проводить внеплановые проверки показаний внутриквартирных приборов учета. Совету дома рекомендовать жильцам дома устанавливать ИПУ.