

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЖИЛОГО ДОМА!

СООБЩЕНИЕ

о решениях собственников жилых помещений в МКД, принятых на годовом общем собрании, проведенном в очной форме по адресу:
г. Приозерск, ул. Ленина, дом 24.

На годовом общем собрании собственников помещений в МКД по адресу: г. Приозерск, ул. Ленина, дом 24, проведенном в очной форме 05 мая 2016 года приняты следующие решения:

- 1. Отчет ООО «Управдом» по договору управления за 2015 год - принять.**
- 2. Утвердить плату на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 17,88 руб./м². в месяц, в том числе:**
 - содержание общего имущества – 8,15 руб./м².,
 - уборка помещений и придомовой территории – 3,25 руб./м².,
 - услуги АДС - 1,30 руб./м².,
 - учет начислений, платежей (ЕИРЦ) – 1,78 руб./м².,
 - обслуживание общедомового прибора учета (ОПУ) - 0,40 руб./м².,
 - вывоз ТБО – 2,91 руб./м².
- 2.1. Обслуживание домофона - 35 руб. с квартиры.
- 2.2. Плата за содержание и ремонт ВДГО и ВКГО - 41,71 руб./месяц., газифицированной квартиры с 01.07.2016 года.
- 3. Утвердить план текущего ремонта на 2016 год:**
 - 3.1. замена деревянных окон в подъезде номер 1 на окна из ПВХ - 45,00 тыс. руб.;
 - 3.2. замена стояков ГВС, ХВС, ЦО, КАН - по заявкам;
 - 3.3. замена кранов на стояках ГВС, ХВС в подвале;
 - 3.4. установка ОПУ электроэнергии – 15 671 тыс. руб.
- 4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере - 7,00 руб./ м²**
- 5. Утвердить состав Совета дома:**

Председатель совета дома – Смирнов А.И. – кв. 6,
Члены Совета дома: Харченко Г.А. – кв. 12, Назарова О.Э. – кв. 18.
6. Договор на управление общим имуществом МКД ООО «Управдом» оставить в прежней редакции.
7. Совету дома совместно с УК ООО «Управдом» ежеквартально, проводить сверку показаний ОПУ и внутриквартирных приборов учета. В случае значительных расхождений не реже 2-х раз в год проводить внеплановые проверки показаний внутриквартирных приборов учета.
Совету дома рекомендовать жильцам дома устанавливать ИПУ.