

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЖИЛОГО ДОМА!

СООБЩЕНИЕ

о решениях собственников жилых помещений в МКД, принятых на годовом общем собрании, проведенном в очной форме по адресу:
г. Приозерск, ул. Ленинградская, дом 16.

На годовом общем собрании собственников помещений в МКД по адресу: г. Приозерск, ул. Ленинградская, дом 16, проведенном в очной форме 04 мая 2016 года приняты следующие решения:

- 1. Отчет ООО «Управдом» по договору управления за 2015 год - принять.**
- 2. Утвердить плату на содержание с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере 17,05 руб./м². в месяц, в том числе:**
 - содержание общего имущества – 7,94 руб./м².,
 - уборка помещений и придомовой территории – 2,72 руб./м².,
 - услуги АДС - 1,30 руб./м².,
 - учет начислений, платежей (ЕИРЦ) – 1,78 руб./м².,
 - обслуживание общедомового прибора учета (ОПУ) - 0,40 руб./м².,
 - вывоз ТБО – 2,91 руб./м².**Обслуживание и ремонт ВДГО - 41,71 руб. месяц с квартиры.**
Обслуживание домофона - 35 руб. с квартиры в месяц.

- 3. Утвердить план текущего ремонта на 2016 год:**
 - 3.1. косметический ремонт подъездов 3,6 с заменой окон на ПВХ – 334.00 тыс. руб.;
 - 3.2. замена стояков ГВС, ХВС, ЦО, КАН - по заявкам.
 - 3.3. прокладка пешеходной дорожки вдоль подъездов от 6 до 7, длиной 10м., ширина - 0,5м.;
- 4. Утвердить плату на текущий ремонт с 01 июля 2016 года по 30 июня 2017 года в размере - 6,00 руб./ м².**

- 5. Утвердить новый состав Совета дома:**

Председатель совета дома – Потеряев А.В. – кв. 76,
Члены Совета дома: Краева В.Н.– кв. 60, Андреева И.П. – кв. 88,
Воронина Н.В. – кв. 79, Савульчик Г.В.- кв. 86.

6. Новый текст договора на управление общим имуществом по предлагаемой форме УК ООО «Управдом» не принимать, оставить предыдущую редакцию.
7. Продлить договор аренды общего имущества дома оставить без изменений.
8. Совету дома совместно с УК ООО «Управдом» ежеквартально, проводить сверку показаний ОПУ и внутриквартирных приборов учета. В случае значительных расхождений не реже 2-х раз в год проводить внеплановые проверки показаний внутриквартирных приборов учета.

ООО «Управдом»